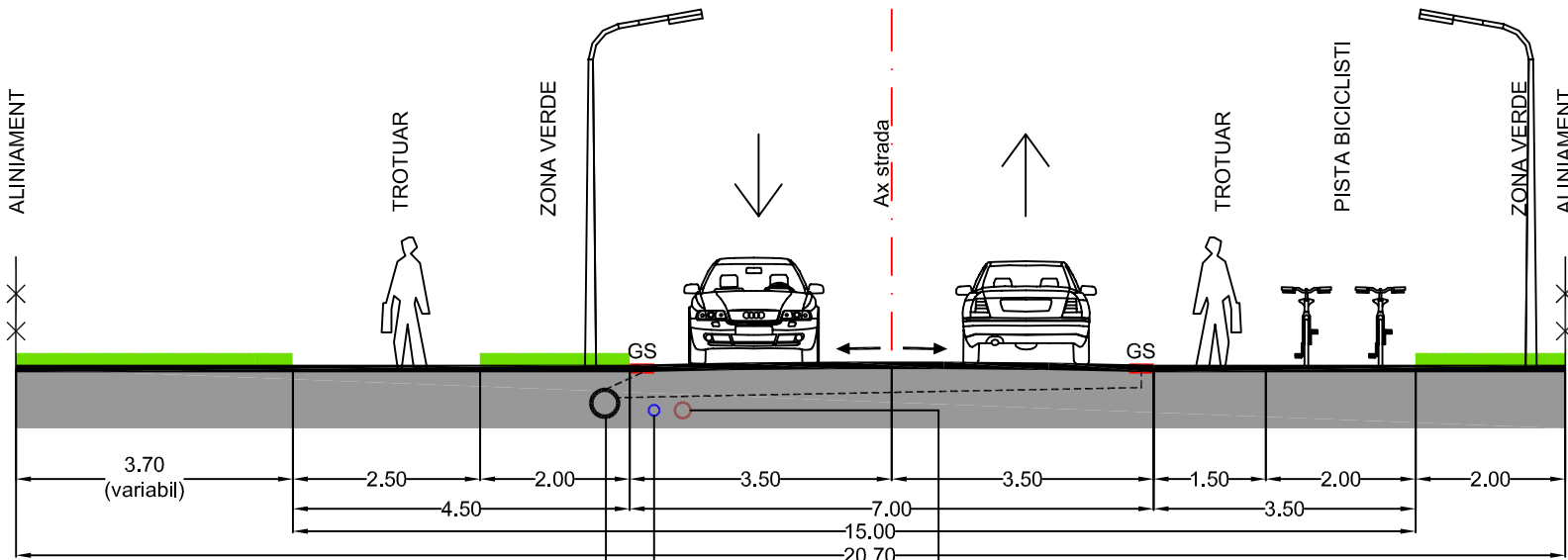
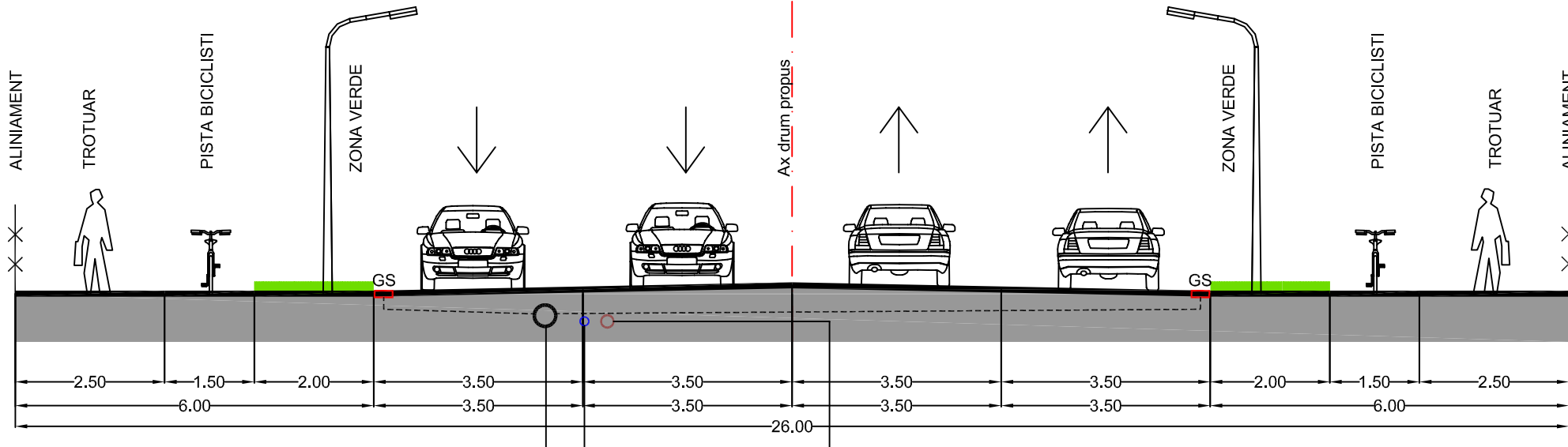


- LEGENDA**
- Limita zona studiata
 - Limita aferenta P.U.Z. - limita zona reglementata
 - Limita parcele existente
 - Cale de comunicatie rutiera existenta - strada
 - Lunca Oltului (DN12 in intravilan) - Etapa I - 2 benzi de circulatie, Etapa II - propusa pentru modernizare 4 benzi de circulatie
 - Zona de protectie drum national in intravilan - 13m din ax (latime totala 26m) - conform Ordonanta nr. 43/1997 privind regimul drumurilor
 - Constructii existente
 - Parcari existente
 - ARex Conducta publica inalta presiune - aductiune apa existenta, PEID De400mm PE100 SDR17 PN10
 - Zona de protectie conducta de aductiune - 3m din ax
 - Ad Conducta publica inalta distributie apa existenta, PEID De110mm PE100 Pn6
 - BRp Bransament apa existent
 - CPex Conducta canalizare pluviala existenta B Dn 800mm
 - CMex Conducta canalizare menajera existenta De 250mm
 - GMe Conducta de distributie gaze naturale Dn 125mm
 - Zona de protectie a conductei gaz metan este de 2m de la generatoarea exteriora a conductei OL - cladiri fara subsol, conducta presiune redusa sau joasa
 - LES Linie electrica subterana 20kV
 - Ts Retea aeriana telefonizare Telekom existenta
 - Tc Retea subterana telefonizare Telekom existenta

PROFILE CAI DE COMUNICATIE RUTIERA



STRADA DE CATEGORIA A III-A - ETAPA I EXISTENT - STRADA LUNCA OLTULUI
PROFIL TRANSVERSAL P1-P1, CU 2 BENZI DE CIRCULATIE - CU IMBRACAMINTE ASFALTICA



STRADA DE CATEGORIA A II-A - ETAPA II PERSPECTIVA - STRADA LUNCA OLTULUI
PROFIL TRANSVERSAL P2-P2, CU 4 BENZI DE CIRCULATIE - CU IMBRACAMINTE ASFALTICA

	SOCIETATE COMERCIALA MIXTA ROMANO-GERMANA DE PROIECTARE SI PRODUCTIE "V&K" S.R.L. 520009 SFANTU GHEORGHE, ROMANIA, STR. KOROSI CSOMA SANDOR NR.24, TEL+FAK: +40267332303, +40367408577, Email: office@v&k.ro J199200763146		BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE INITIATOR: "COMPACT" S.R.L.	PROIECT NR.: 1635/2025
	TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL "MODIFICARE PARTIALA UTR 6"		FAZA: P.U.Z.	PLANSA NR.: I-03
SEF DE PROIECT	ARH. VIVIANNE GHEORGHIU	SEMNATURA	SCARA: 1:500	DATA: FEBR.2026
PROIECTAT	ING. STEFAN GRAMA			
DESENAT	ARH. MONICA TATARU			
DREPTURILE DE AUTOR APARTIN "V&K" S.R.L. - ROMANIA, DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL "V&K" PROTEJAT PRIN "MARCA INREGISTRATA"				